



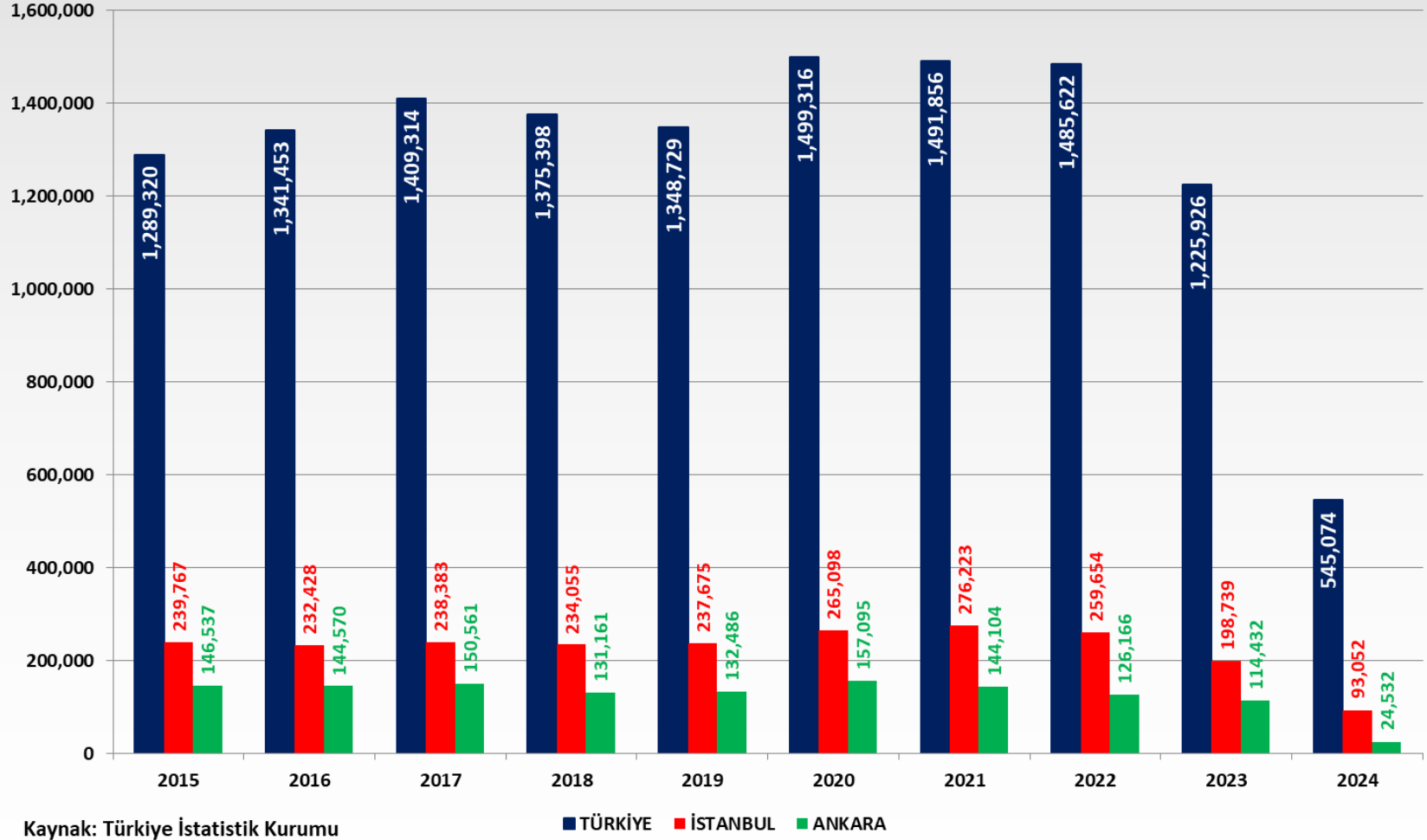
YATIRIMCI SUNUMU

17 EYLÜL 2024

TORUNLAR  GYO

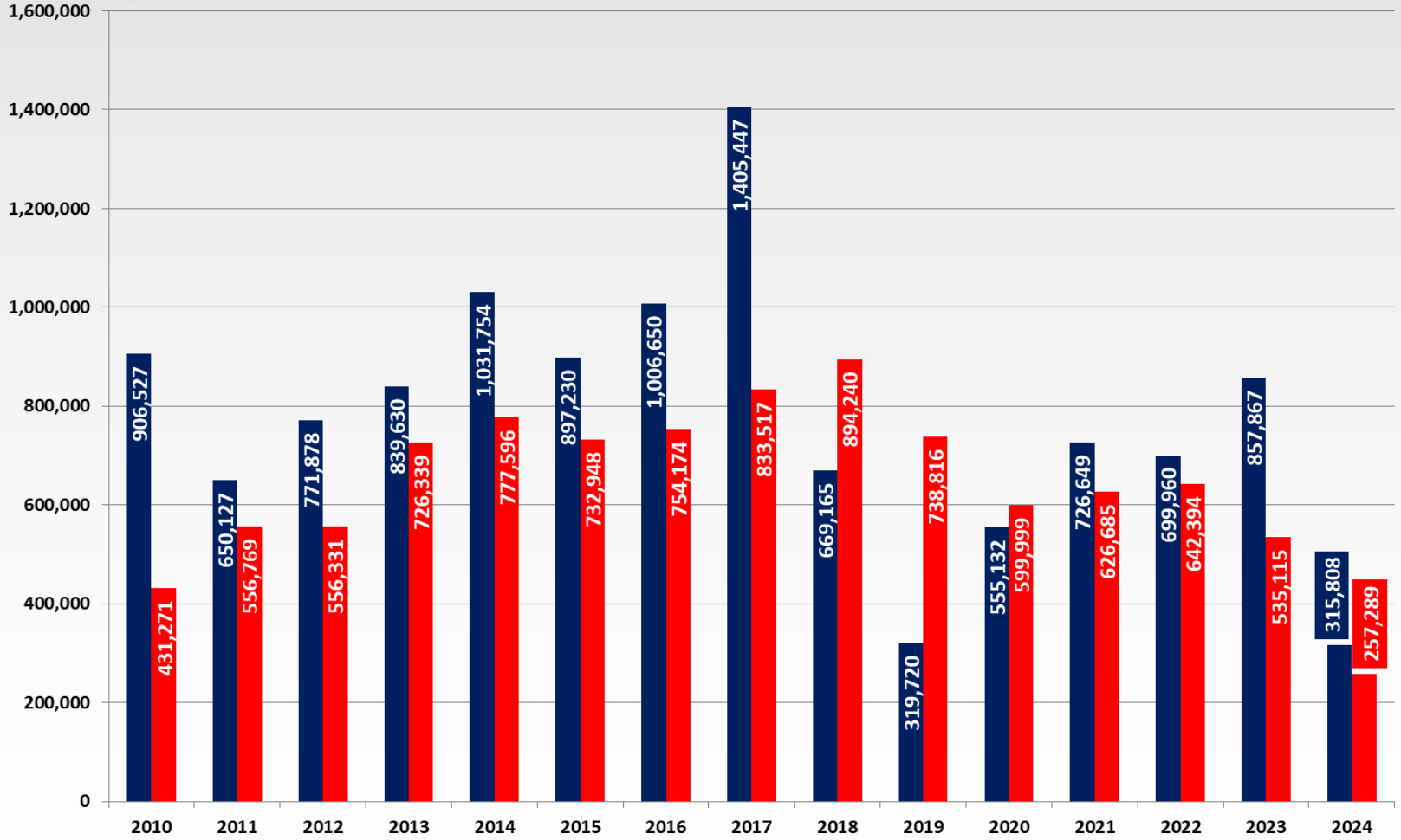


TÜRKİYE GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ GÖRÜNÜMÜ- Türkiye Konut Satışları (Adet) (1.YY 2024)





TÜRKİYE GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ GÖRÜNÜMÜ- Türkiye Konut İnşaat İzinleri (Adet) (1.YY 2024)



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

■ Yapı Ruhsatı ■ Yapı Kullanma İzin Belgesi



TÜRKİYE GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ GÖRÜNÜMÜ – Mevcut Konut Stoku (1.YY 2024)

DÖNEM	YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ	BİRİNCİ EL KONUT SATIŞLARI	STOK	STOK / YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ
2013	726,339	529,129	197,210	27.2%
2014	777,596	541,554	236,042	30.4%
2015	732,948	598,667	134,281	18.3%
2016	754,174	631,686	122,488	16.2%
2017	833,517	659,698	173,819	20.9%
2018	894,240	651,572	242,668	27.1%
2019	738,816	511,682	227,134	30.7%
2020	599,999	469,740	130,259	21.7%
2021	626,685	461,523	165,162	26.4%
2022	642,394	460,079	182,315	28.4%
2023	535,115	379,542	155,573	29.1%
1.YY 2024	257,843	173,324	84,519	32.8%
TOPLAM	8,119,666	6,068,196	2,051,470	25.3%

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu



AVM Gelişimi

MEVCUT		AKTİF	İNŞAAT HALİNDE	
			(2024 yılsonu tamamlanması beklenen)	
İSTANBUL	ADET	134	9	143
	TKA (M ²)	5,152,116	324,416	5,476,532
ANKARA	ADET	45	3	48
	TKA (M ²)	1,722,142	88,850	1,810,992
DİĞER ŞEHİRLER	ADET	274	16	290
	TKA (M ²)	7,095,110	469,600	7,564,710
TÜRKİYE	ADET	453	28	481
	TKA (M ²)	13,969,368	882,866	14,852,234

PERAKENDE YOĞUNLUĞU TKA (M ²) (1.000 kişi başına)		
	4.Ç 2021	4.Ç 2024
İSTANBUL	333	342
ANKARA	304	306
TÜRKİYE	167	171

Kaynak: JLL



TRGYO 1.YY 2024 Görünümü

- Portföy büyüklüğümüz 102,5 milyar TL'dir.
- Toplam satış hasılatımız 2.897 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- 3,3 milyar TL yatırım amaçlı gayrimenkul satış zararı (Torun Tower satışı nedeniyle), 1,1 milyar TL yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışı ve 2 milyar TL parasal kayıp (enflasyon muhasebesi etkisi); toplamda 6,4 milyar TL'lik bir defalık faaliyet dışı zarar oluşmuştur.
- VAFÖK 1.777 milyon TL ve net zarar 3.169 milyon TL'dir.
- Çoğunluğu Torun Center kaynaklı 90 milyon TL konut satış hasılatı gerçekleşmiştir. Ek olarak, 7.240 milyon TL değerinde 5. Levent 2. Etap projesinden ertelenmiş gelir elde edilmiştir.
- Kira gelirlerimiz 2.222 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Yıllık kira geliri %4 oranında artmıştır.
- Kredi varlık rasyosu (LTV) %0 olarak ifade edilmiştir (14,8 milyar TL net nakit fazlası mevcuttur) ve TL borçlanma maliyeti %49,88 düzeyindedir.
- Net yabancı para borcu sıfırlanmış olup, 7.050 milyon TL karşılığında net yabancı para varlığı bulunmaktadır.
- 2024 ve sonrasında odaklanacağımız işler:
 - Torun Center'daki kalan konut stokunun satılması ve ofis ile ticari alanların kiralanması
 - 5. Levent 2. Etap'ın ön satışları
 - Karaköy Otel projesinin inşaatı
- Net nakit 14.750 milyon TL'ye yükselmiştir.

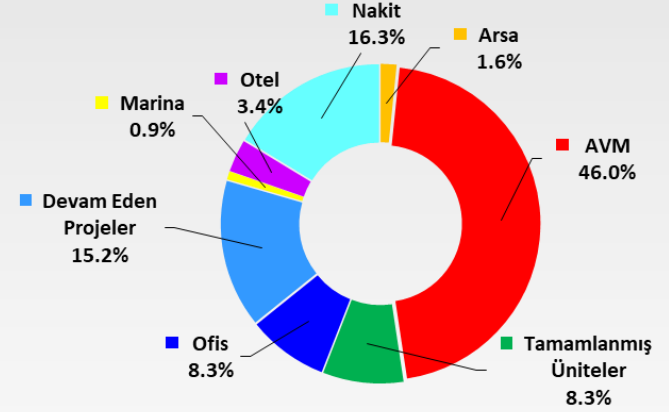


TRGYO Kilit Göstergeler

TL (000)	2022*	2023*	1.YY 2024
Satışlar	5,286,387	4,970,728	2,896,838
<i>Konut + Ofis</i>	<i>1,161,527</i>	<i>450,738</i>	<i>90,226</i>
<i>AVM + Ofis Kira</i>	<i>3,005,700</i>	<i>3,523,674</i>	<i>2,222,050</i>
<i>Diğer</i>	<i>847,015</i>	<i>783,689</i>	<i>445,972</i>
<i>Otel Geliri</i>	<i>272,145</i>	<i>212,627</i>	<i>138,590</i>
VAFÖK	3,497,921	3,618,139	1,776,985
<i>VAFÖK Marjı</i>	<i>66.2%</i>	<i>72.8%</i>	<i>61.3%</i>
Net kâr / zarar	16,366,358	12,638,978	-3,169,358
Net kâr / zarar, gayrimenkul değer artışı ve parasal kazanç hariç	1,813,616	3,645,912	3,214,949
Piyasa Değeri	19,300,000	31,700,000	53,650,000
Portföy Değeri	46,141,515	86,297,832	102,537,629
Net Aktif Değeri	59,230,173	72,239,372	86,607,918
Yatırım Harcamaları	483,858	868,863	795,025
Net Borç	5,732,871	91,273	-14,749,648
Net Borç / Portföy Değeri	8.73%	0.12%	0.00%

*2022 ve 2023 değerleri 2023 yılsonu enflasyonuna endekslenmiş olup, 2.Ç 2024 döneminde ilgili enflasyon dönemine endekslenmemiştir.

Portföy Dağılımı 102,5 milyar TL



Stratejik Planlar

3 yılda toplam kümülatif 51,9 milyar TL'ye ulaşacak kuvvetli satış büyümesi

Minimum %30 temettü dağıtımı

3 yıl içinde 8,3 milyar TL yatırım harcaması bütçesiyle devam eden projelerin tamamlanması



Ana Performans Göstergeleri Özeti

	2023	2024/1.YY	Değişim
Toplam net borç (000 TL)	113,848	-14,749,648	AD
Ortalama kredi süresi (yıl)	3	3	0.00%
Ortalama faiz oranı (Yabancı para krediler)	8.39%	AD	AD
Ortalama faiz oranı (TL krediler)	33.64%	49.88%	16.24 pp
Kaldıraç (finansal kredilerin toplam aktifler içindeki %'si)	4.5%	2.1%	-2.46 pp
Net borç / Özkaynak oranı	0.1%	-17.0%	AD
Net borç / Aktifler oranı	0.1%	-15.3%	AD
Özkaynak / Aktifler oranı	89.6%	89.9%	0.31 pp
Net borç / Portföy değeri (LTV)	0.1%	0.0%	-0.12 pp
Faiz karşılama oranı (kere)	7.6	Borç yok	AD
Net borç / VAFÖK (kere)	0.03	Borç yok	AD
Net borç / Piyasa değeri	0.4%	Borç yok	AD
Çalışan sayısı	189	196	3.70%

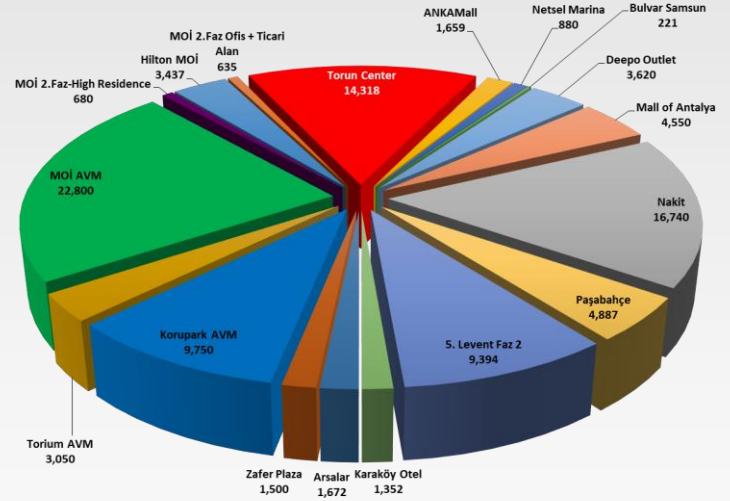
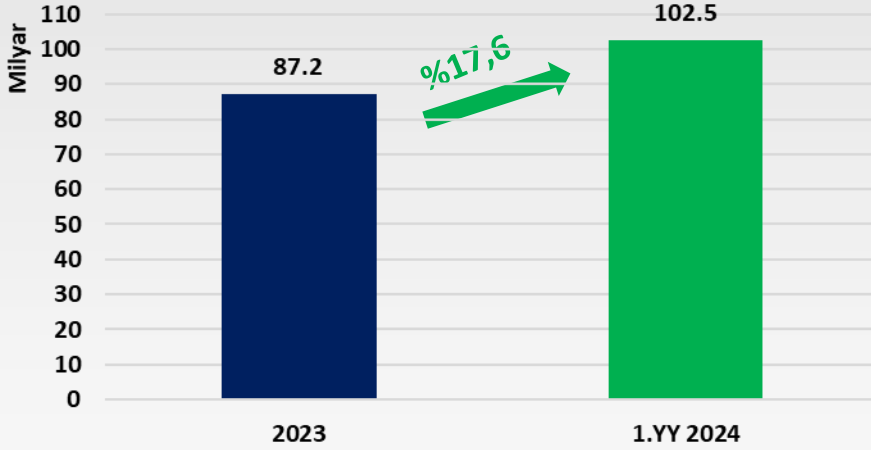
Net Bilanço Yabancı Para Pozisyonu (000)

	31.12.2023	30.06.2024	Değişim
ABD Doları	51,032	169,924	232.98%
Avro	-4,576	41,893	AD
TL Karşılığı	1,687,977	7,050,106	317.67%

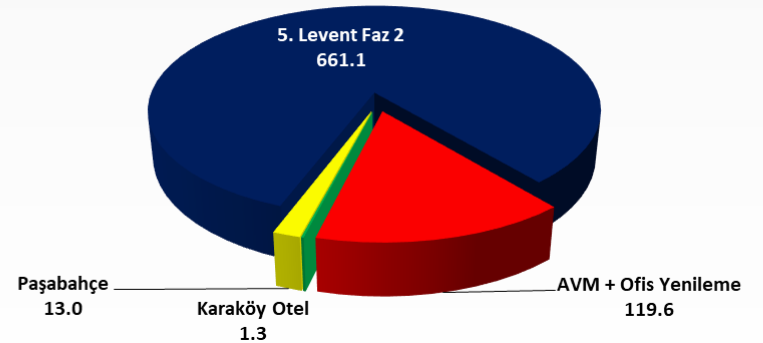
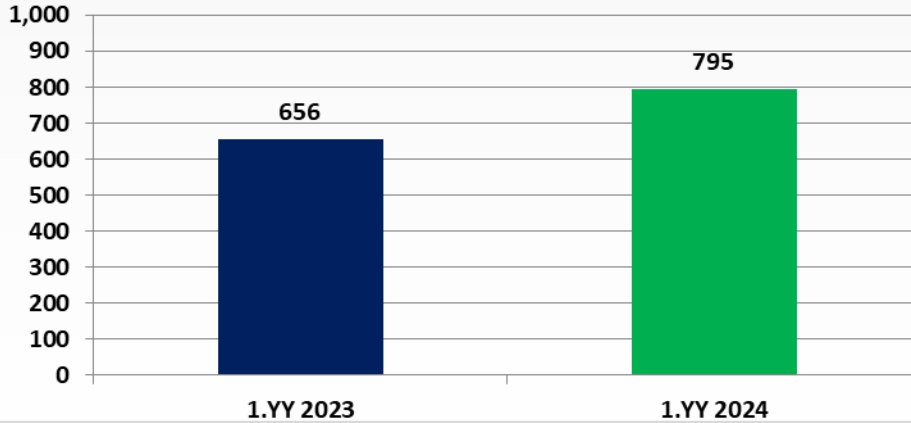


Finansal Göstergeler (Milyon TL)

PORTFÖY DEĞERİ



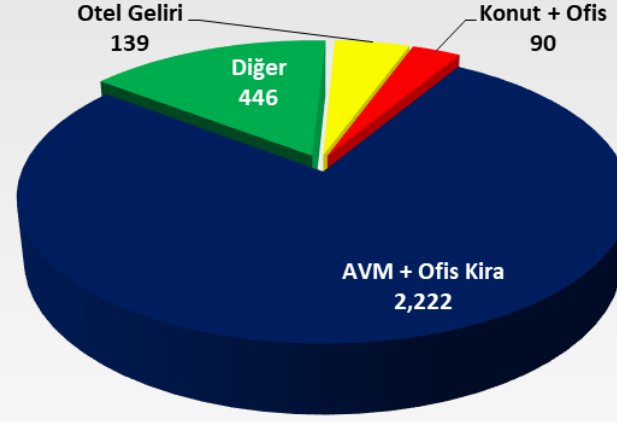
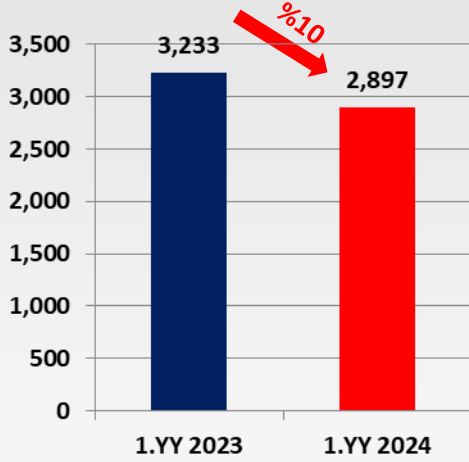
YATIRIMLAR



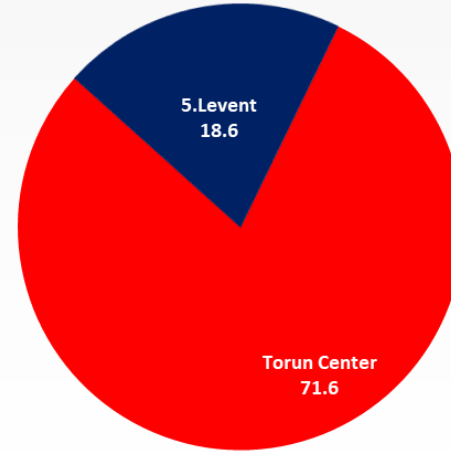
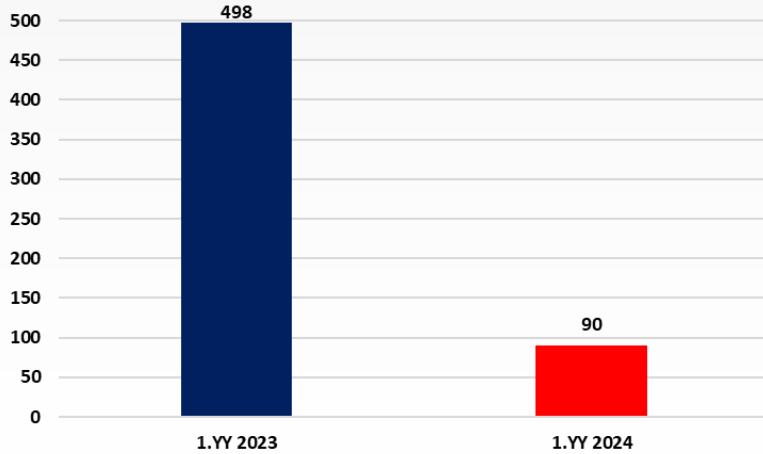


Finansal Göstergeler (Milyon TL)

SATIŞ HASILATI



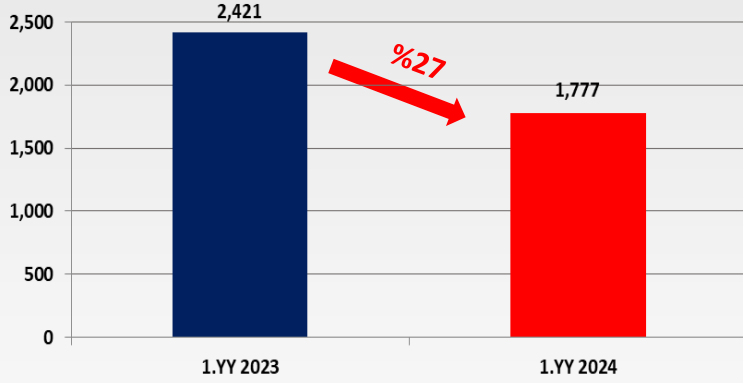
KONUT SATIŞLARI HASILATI



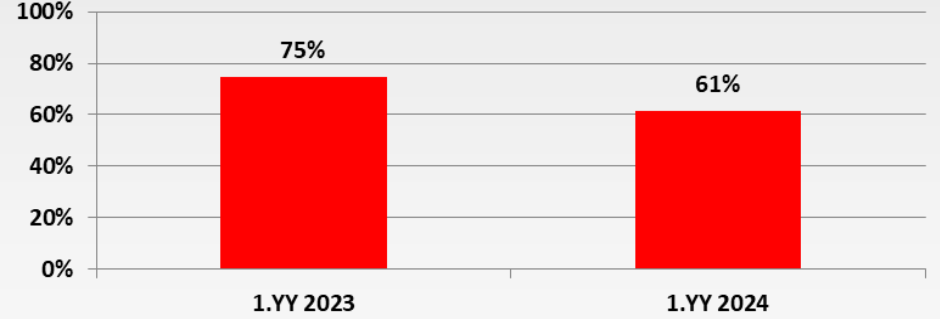


Finansal Göstergeler (Milyon TL)

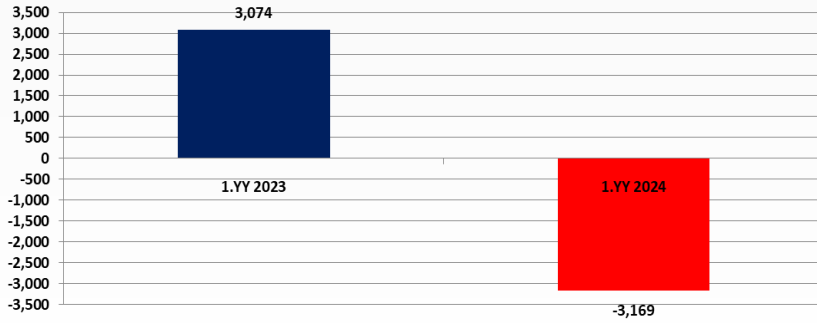
VAFÖK



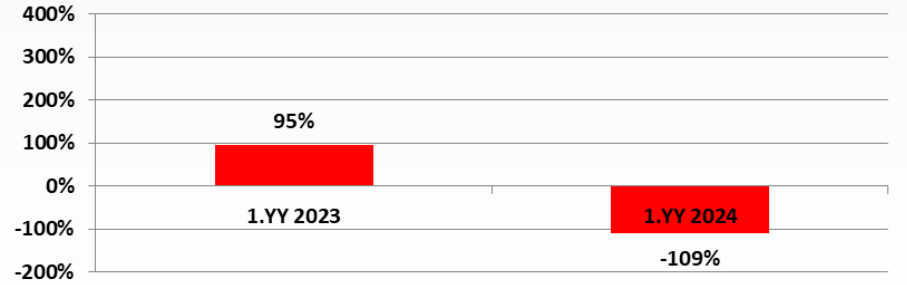
VAFÖK Marjı



NET KÂR



Net Kâr Marjı





TRGYO AVM Performansı

1.YY 2024	Zafer Plaza	Antalya Deepo	Bursa Korupark	Istanbul Torium	MOI	MOA	Toplam
Kira Gelirleri + Ortak Alan Gelirleri (Milyon TL)	102.9	167.3	495.7	242.2	1,104.2	237.4	2,349.6
Birebir Kira Gelirleri + Ortak Alan Gelirleri Büyüme Oranı	27.7%	-2.6%	5.0%	5.0%	4.4%	1.6%	4.6%
Net Faaliyet Kârı (Milyon TL)	89.4	130.6	405.1	137.0	877.4	178.9	1,818.2
Birebir Net Faaliyet Kârı Büyüme Oranı	26.3%	-3.6%	9.0%	13.2%	4.0%	4.7%	6.1%
Ziyaretçi Sayısı (Milyon)	5.4	2.1	5.7	5.1	8.1	1.9	28.3
Birebir Ziyaretçi Sayısı Büyüme Oranı	2.1%	-6.7%	-0.4%	2.7%	-0.8%	6.2%	0.4%
Ciro (Milyon TL)	1,098.8	1,201.9	4,888.9	1,799.0	9,276.9	2,060.1	20,325.5
Birebir Ciro Büyüme Oranı	87.2%	64.4%	81.0%	81.5%	76.8%	62.5%	76.4%
Kira /Ciro Rasyosu	8.1%	10.9%	8.3%	7.6%	9.5%	8.7%	8.9%



LOKOMOTİF KİRACILAR

İlk 10 Kiracı **Toplam BKA'nın %21,92** ve **Toplam Kira Gelirinin %25,73**'ünü oluşturmaktadır

INDITEX

- Sıra: 1
- BKA: 9.459 (%2,4)
- Aylık Kiranınin %6,3'ü



- Sıra: 2
- BKA: 15.177 (%3,8)
- Aylık Kiranınin %4,4'ü



- Sıra: 3
- BKA: 9.312 (%2,4)
- Aylık Kiranınin %2,6'sı

AYDINLI

- Sıra: 4
- BKA: 3.906 (%1,0)
- Aylık Kiranınin %2,1'i

MediaMarkt

- Sıra: 5
- BKA: 9.226 (%2,3)
- Aylık Kiranınin %1,9'u



- Sıra: 6
- BKA: 2.864 (%0,7)
- Aylık Kiranınin %1,8'i



- Sıra: 7
- BKA: 19.854 (%5,0)
- Aylık Kiranınin %1,7'si



- Sıra: 8
- BKA: 5.508 (%1,4)
- Aylık Kiranınin %1,7'si

DeFacto

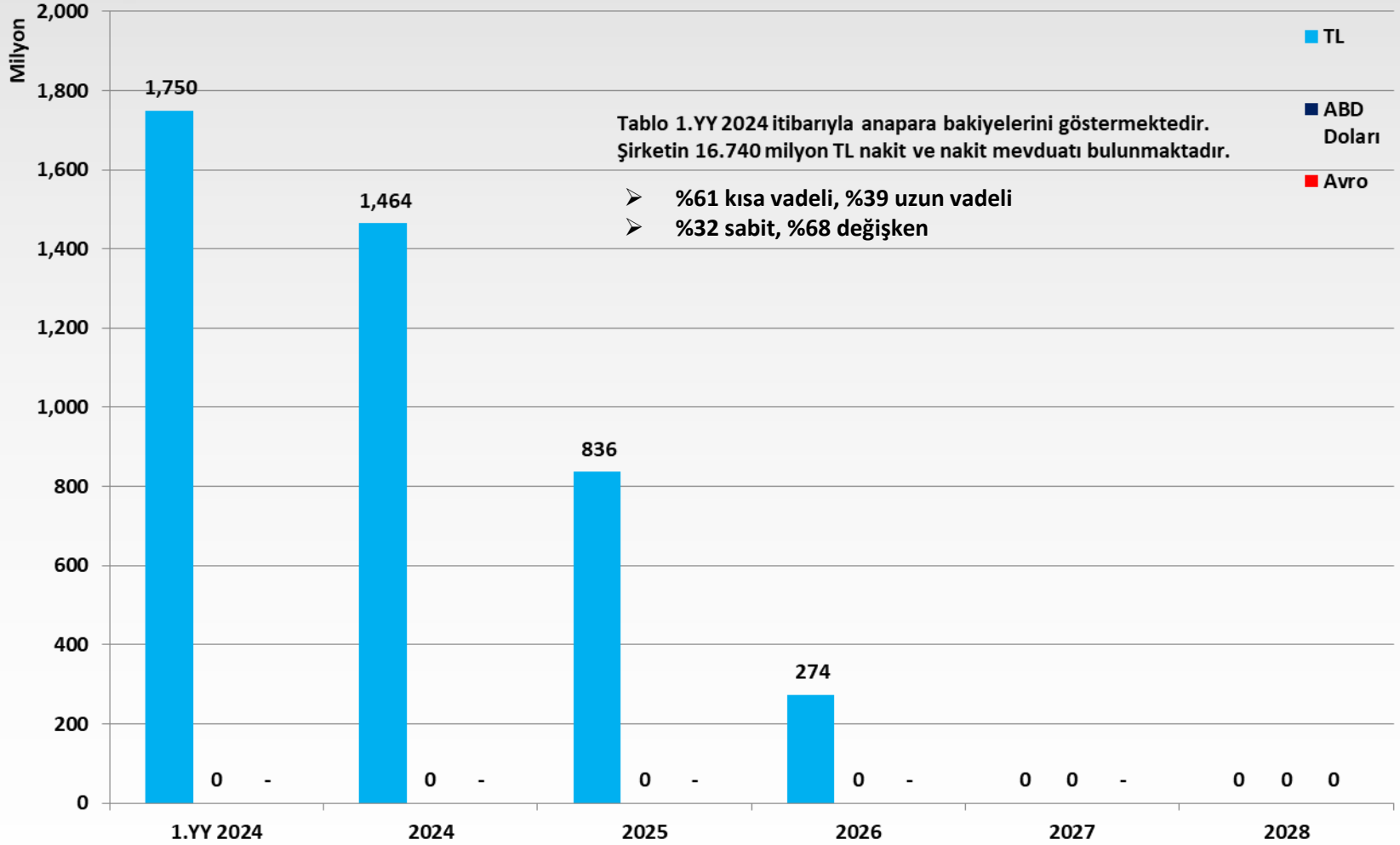
- Sıra: 9
- BKA: 7.087 (%1,8)
- Aylık Kiranınin %1,6'sı

mavi

- Sıra: 10
- BKA: 4.378 (%1,1)
- Aylık Kiranınin %1,6'sı



Finansal Kredilerin Geri Ödeme Planı (1.YY 2024)



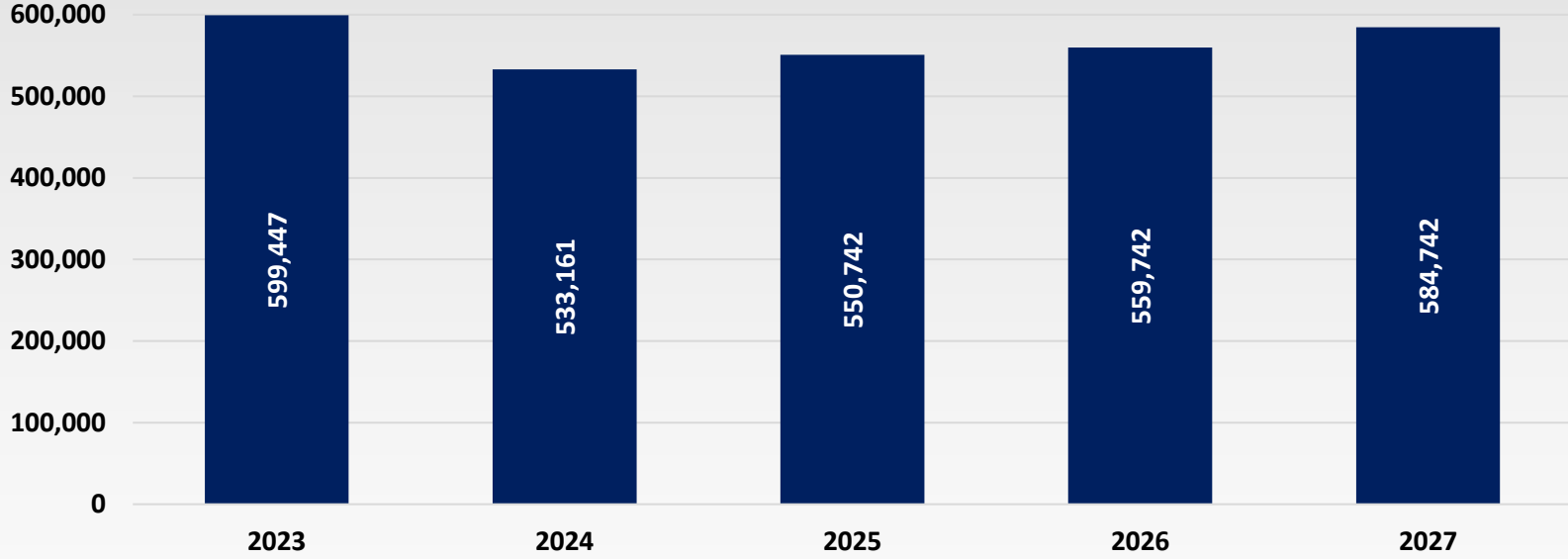


Yatırımlar (Milyon TL)

YATIRIM	Toplam Bütçe	Bugüne Kadar Yapılan Fiili Harcama	2024	2025	2026	2027
Torun Center - Doğu Kule	1,187.2	0.0	751.0	436.2	0.0	0.0
Karaköy Otel	336.0	62.2	273.7	0.0	0.0	0.0
5. Levent Faz 2	3,786.3	1,703.9	1,435.9	646.6	0.0	0.0
Paşabahçe Projesi	5,030.3	36.0	527.0	1,598.1	1,951.0	918.3
TOPLAM	10,339.8	1,802.1	2,987.6	2,680.8	1,951.0	918.3



Toplam BKA Gelişimi (M²)



Yıl	Yeni BKA (m ²)	Varlık
2025	6,000	-Karaköy Otel
2025	11,581	-Torun Center Otel
2026	9,000	-Mall of Antalya Otel
2027	25,000	-Paşabahçe Otel



MALİ TABLOLAR - Gelir Tablosu ('000 TL)

(000 TL)	1.YY 2023	1.YY 2024	Değişim
Satışlar	3,233,385	2,896,838	-10.4%
Konut + Ofis	497,655	90,226	-81.9%
AVM + Ofis kira	2,135,004	2,222,050	4.1%
Ortak alan gelirleri + Diğer	497,142	445,972	-10.3%
Otel gelirleri	103,584	138,590	33.8%
Satışların maliyeti	(796,376)	(779,272)	-2.1%
Konut + Ofis	(161,887)	(50,258)	-69.0%
Kira ve AVM yönetim komisyonu giderleri	(26,486)	(49,649)	87.5%
Ortak alan giderleri + Diğer	(527,557)	(602,944)	14.3%
Otel giderleri	(80,446)	(76,421)	-5.0%
Brüt kâr	2,437,009	2,117,566	-13.1%
<i>Brüt marj</i>	75.4%	73.1%	-2.27 pp
<i>Brüt Kâr (Konut + Ofis)</i>	67.5%	44.3%	-23.17 pp
<i>Brüt Kâr (AVM + Ofis kira)</i>	79.0%	75.5%	-3.41 pp
<i>Brüt Kâr (Otel)</i>	22.3%	44.9%	22.52 pp
Faaliyet giderleri	(272,049)	(187,372)	-31.1%
Genel yönetim giderleri	(203,019)	(162,029)	-20.2%
Pazarlama ve Satış giderleri	(69,030)	(25,343)	-63.3%
Diğer gelir (gider)	61,033	(254,624)	AD
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışları	0	(4,366,816)	AD
Esas faaliyet kârı	2,225,993	(2,691,246)	-220.9%
Gayrimenkul değer artışı hariç esas faaliyet kârı	2,225,993	1,675,570	-24.7%
İştiraklerden temettü geliri	151,297	56,481	-62.7%
VFÖK	2,377,290	1,732,051	-27.1%
<i>VFÖK marjı (%)</i>	73.5%	59.8%	-13.73 pp
Amortisman	43,385	44,934	3.6%
VAFÖK	2,420,675	1,776,985	-26.6%
<i>VAFÖK marjı (%)</i>	74.9%	61.3%	-13.52 pp
İştiraklerden gelir (gider) temettü geliri hariç	19,449	43,134	121.8%
Net faiz geliri (gideri)	(209,086)	1,162,037	AD
Net diğer finansal gelir (gider)	0	0	AD
Kur farkı geliri (gideri)	(49,003)	278,036	AD
Parasal (kayıp) / kazanç	936,785	(2,017,491)	AD
Vergi öncesi kâr / zarar	3,075,435	(3,169,049)	-203.0%
Kurumlar vergisi gelir (gider)	(1,206)	(309)	-74.4%
Net kâr / zarar	3,074,229	(3,169,358)	AD
<i>Net kâr marjı (%)</i>	95.1%	-109.4%	-204.49 pp
Net kâr / zarar, gayrimenkul değer artışı ve parasal kazanç hariç	2,137,444	3,214,949	50.4%



MALİ TABLOLAR – Bilanço ('000 TL)

(000 TL)	2023	2024/1.YY	Değişim
Nakit ve nakit benzerleri	2,658,290	10,490,128	294.6%
Finansal varlıklar	1,529,395	0	AD
Ticari alacaklar + diğer alacaklar	1,758,063	891,293	-49.3%
Stoklar	3,500,726	7,034,413	100.9%
Peşin ödenmiş giderler	389,013	856,073	120.1%
Diğer dönen varlıklar	53,801	61,631	14.6%
DÖNEN VARLIKLAR	9,889,288	19,333,538	95.5%
Ticari alacaklar + diğer alacaklar	63,753	36,297	-43.1%
Finansal varlıklar	244,373	6,249,410	2457.3%
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	2,656,558	2,699,692	1.6%
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	80,762,280	64,350,074	-20.3%
Stoklar	2,917,022	0	AD
Maddi duran varlıklar	3,979,140	3,605,261	-9.4%
Maddi olmayan duran varlıklar	2,835	3,065	8.1%
Peşin ödenmiş giderler	10,543	16,058	52.3%
DURAN VARLIKLAR	90,636,504	76,959,857	-15.1%
TOPLAM VARLIKLAR	100,525,792	96,293,395	-4.2%
Kısa vadeli borçlanmalar	518,350	94,708	-81.7%
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1,553,117	1,112,372	-28.4%
Ticari borçlar	428,468	193,296	-54.9%
Diğer borçlar	56,391	47,187	-16.3%
Ertelemiş gelirler	259,494	7,240,304	2690.2%
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	155,743	158,652	1.9%
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2,971,563	8,846,519	197.7%
Uzun vadeli borçlanmalar	2,474,439	782,810	-68.4%
Ticari borçlar	33,095	48,896	47.7%
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	5,948	7,059	18.7%
Ertelemiş gelirler	4,933,263	193	-100.0%
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	7,446,745	838,958	-88.7%
Ödenmiş sermaye	1,000,000	1,000,000	0.0%
Sermaye düzeltme farkları	8,879,534	8,879,534	0.0%
Pay ihraç primleri	318,137	318,137	0.0%
Birikmiş diğer kapsamlı gelir	1,491,830	1,161,622	-22.1%
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	747,789	747,789	0.0%
Gerçekleşmiş paylar (-)	-41,126	-41,126	0.0%
Geçmiş yıllar kârları	61,946,143	77,711,320	25.4%
Net dönem kârı / zararı	15,765,177	-3,169,358	-120.1%
ÖZKAYNAKLAR	90,107,484	86,607,918	-3.9%
TOPLAM KAYNAKLAR	100,525,792	96,293,395	-4.2%



MALİ TABLOLAR – 2024 Tahmini Gelir Tablosu ('000 TL)

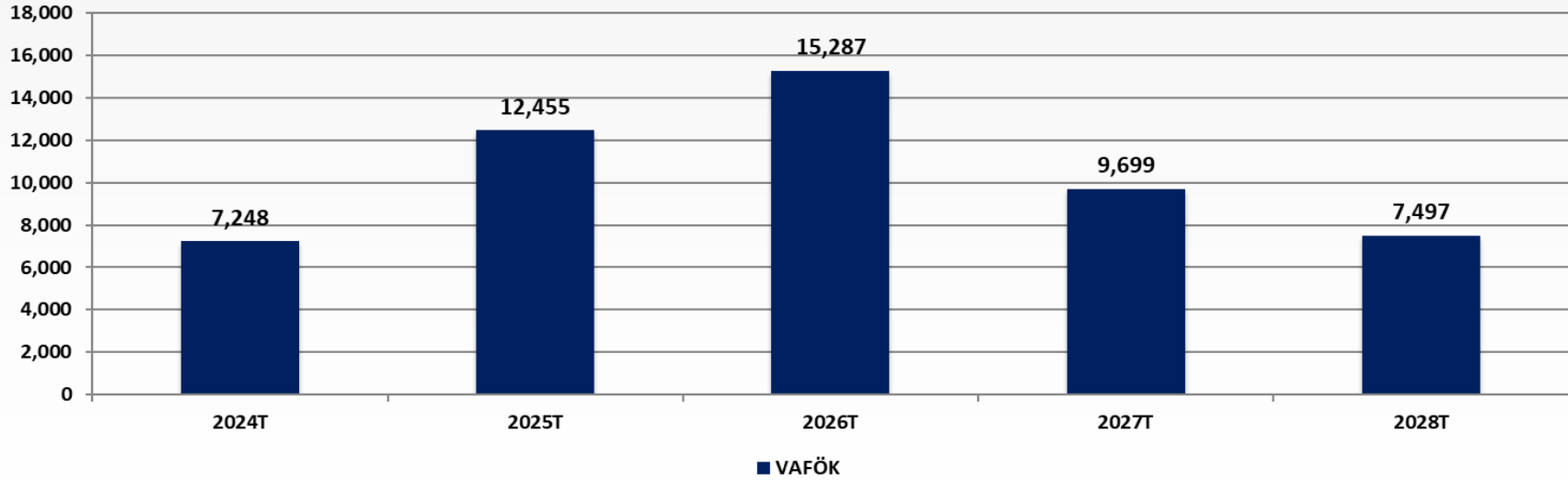
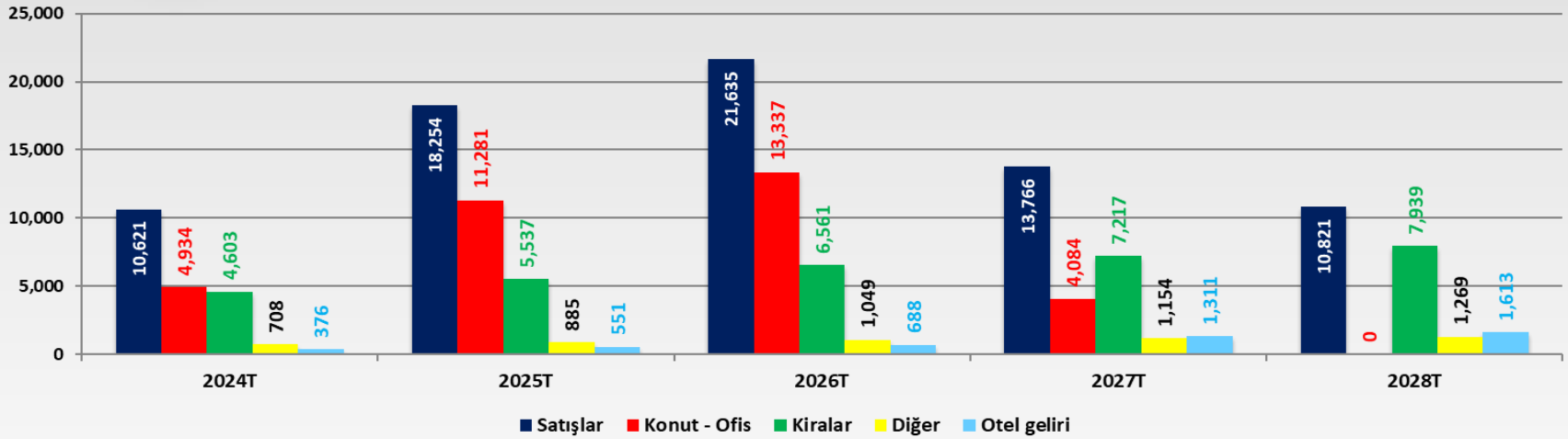
(000 TL)	2023*	2024T**	Değişim
Satışlar	4,970,728	10,620,814	113.7%
Konut + Ofis	450,738	4,933,678	994.6%
AVM + Ofis kira	3,523,674	4,602,733	30.6%
Ortak alan gelirleri + Diğer	783,689	708,000	-9.7%
Otel gelirleri	212,627	376,404	77.0%
Satışların maliyeti	(1,281,225)	(2,974,545)	132.2%
Konut + Ofis	(247,738)	(1,806,612)	629.2%
Kira ve AVM yönetim komisyonu giderleri	(61,751)	(142,911)	131.4%
Ortak alan giderleri + Diğer	(863,724)	(818,000)	-5.3%
Otel giderleri	(108,012)	(207,022)	91.7%
Brüt kâr	3,689,503	7,646,270	107.2%
Brüt marj	74.2%	72.0%	-2.23 pp
Brüt Kâr (Konut + Ofis)	45.0%	63.4%	18.34 pp
Brüt Kâr (AVM + Ofis kira)	78.5%	81.9%	3.39 pp
Brüt Kâr (Otel)	49.2%	45.0%	-4.20 pp
Faaliyet giderleri	(393,061)	(600,000)	52.6%
Genel yönetim giderleri	(297,091)	(400,000)	34.6%
Pazarlama ve Satış giderleri	(95,970)	(200,000)	108.4%
Diğer gelir (gider)	121,600	0	AD
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışları	7,739,716	0	AD
Esas faaliyet kârı	11,157,758	7,046,270	-36.8%
Gayrimenkul değer artışı hariç esas faaliyet kârı	3,418,042	7,046,270	106.1%
İştiraklerden temettü geliri	125,583	141,480	12.7%
VFÖK	3,543,625	7,187,750	102.8%
VFÖK marjı (%)	71.3%	67.7%	-3.61 pp
Amortisman	74,514	60,000	-19.5%
VAFÖK	3,618,139	7,247,750	100.3%
VAFÖK marjı (%)	72.8%	68.2%	-4.55 pp
İştiraklerden gelir (gider) temettü geliri hariç	504,174	250,520	-50.3%
Net faiz geliri (gideri)	(473,222)	710,000	-250.0%
Net diğer finansal gelir (gider)	0	0	AD
Kur farkı geliri (gideri)	72,297	600,000	729.9%
Parasal kazanç	1,253,350	0	AD
Vergi öncesi kâr / zarar	12,639,940	8,748,270	-30.8%
Kurumlar vergisi gelir (gider)	(962)	2,500	-359.9%
Net kâr / zarar	12,638,978	8,750,770	-30.8%
Net kâr marjı (%)	254.3%	82.4%	-171.88 pp
Diğer kapsamlı gelir	669,557	0	AD
Toplam kapsamlı gelir	13,308,535	8,750,770	-34.2%
Net kâr / zarar, gayrimenkul değer artışı hariç	3,645,912	8,750,770	140.0%

*TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standartlarına göre hazırlanmıştır

**Nominal değerler üzerinden hesaplanmıştır



Uzun Vadeli Satışlar + VAFÖK Tahminleri (Milyon TL)



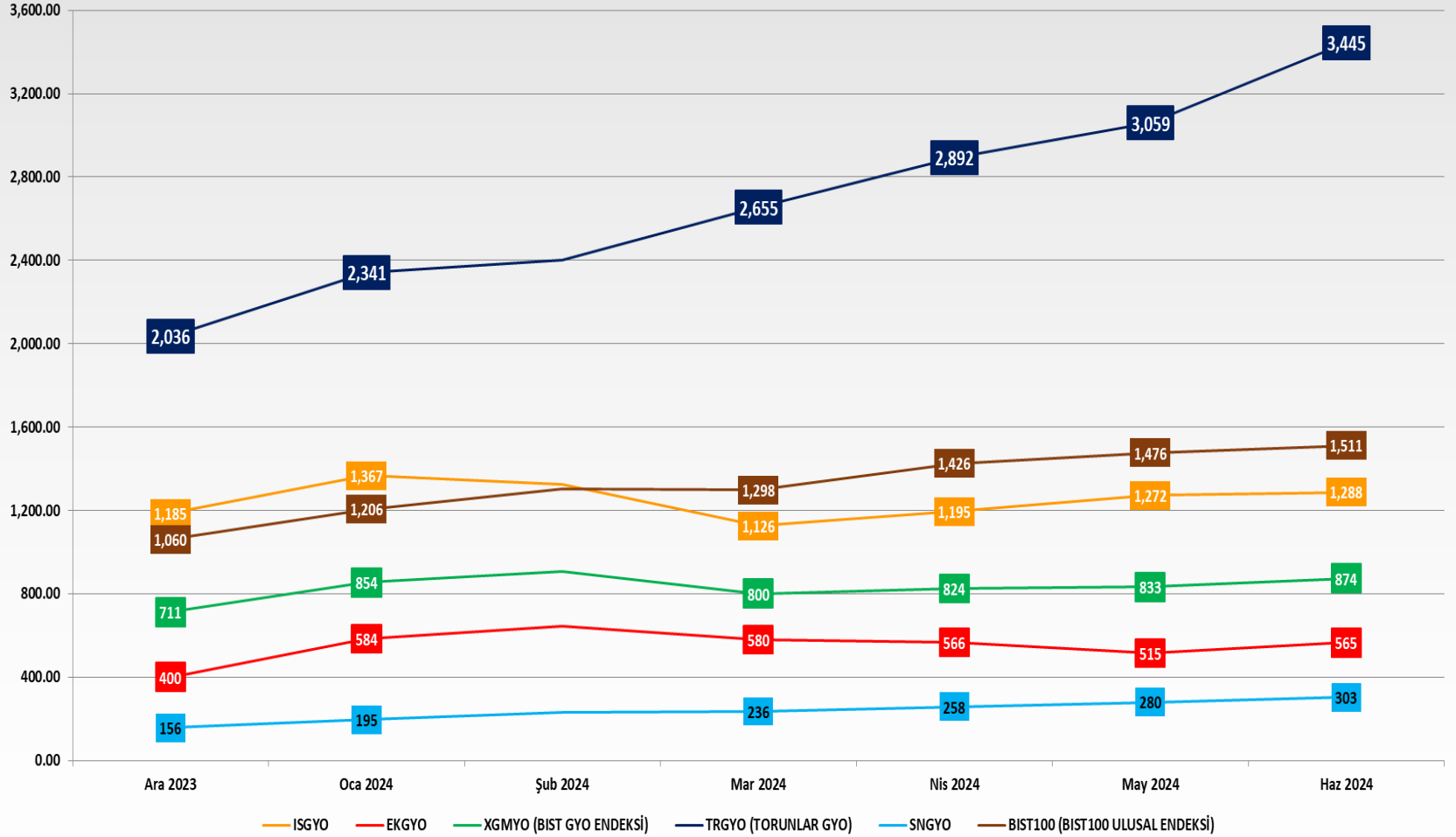


Nakit Akış Projeksiyonu (TL)

Nakit Akış Projeksiyonu	2024	2025	2026	2027	2028
Dönem başı elde bulunan nakit	3,450,000,000	8,123,393,930	20,043,416,496	28,794,075,430	36,629,187,303
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN SAĞLANAN NAKİT AKIŞI					
AVM kiralarından (+)	3,837,550,081	4,796,937,602	5,684,371,058	6,252,808,164	6,878,088,980
Ofis Kiralarından (+)	463,183,637	443,750,000	525,843,750	578,428,125	636,270,938
Otel Gelirlerinden (+)	376,403,660	550,724,275	688,067,541	1,311,002,593	1,613,021,403
Ön-Satış ve Satışlardan (+)	7,303,412,794	12,175,943,565	7,097,297,295	4,084,468,463	0
Ticari Alacaklardaki Değişimden (+)	447,000,000	0	0	0	0
Faaliyet Giderleri (-)	600,000,000	750,000,000	888,750,000	977,625,000	1,075,387,500
Otel Giderleri (-)	207,022,013	302,898,351	378,437,148	721,051,426	887,161,771
İşletme Faaliyetlerinden Net Nakit Akışı	11,620,528,159	16,914,457,090	12,728,392,496	10,528,030,919	7,164,832,049
YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞI					
Yatırım Harcamaları (-)	3,662,997,588	2,680,818,809	1,950,988,312	918,349,271	0
AVM Yenileme Maliyetleri (-)	50,000,000	62,500,000	74,062,500	81,468,750	89,615,625
Yatırım Faaliyetlerinden Net Nakit Akışı	-3,712,997,588	-2,743,318,809	-2,025,050,812	-999,818,021	-89,615,625
FİNANSAL FAALİYETLERDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞI					
Elde Edilen Nakit (+)	141,480,000	176,850,000	209,567,250	230,523,975	253,576,373
Ödenen Nakit (-)	3,375,616,641	2,427,965,716	2,162,250,000	1,923,625,000	1,800,000,000
Finansal Faaliyetlerden Net Nakit Akışı	-3,234,136,641	-2,251,115,716	-1,952,682,750	-1,693,101,025	-1,546,423,628
Dönem içinde elde edilen nakit	4,673,393,930	11,920,022,565	8,750,658,935	7,835,111,872	5,528,792,796
Yıl Sonu Net Nakit	8,123,393,930	20,043,416,496	28,794,075,430	36,629,187,303	42,157,980,099



Torunlar GYO Performansı (30.06.2024 itibarıyla)



Halka arz tarihi (Ekim 2010) = 100



İletişim



İsmail KAZANÇ

CFO

ismailkazanc@torunlargo.com.tr



Pelin ÖRSEL

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

pelinorsel@torunlargo.com.tr

TORUNLAR GYO (Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı)
Rüzgarlıbahçe Mah. Özalp Çıkmazı No:4 Kavacık 34805
İstanbul TÜRKİYE
Telefon: (0216) 425 20 07
Faks: (0216) 425 59 57



Yasal Uyarı

Bu sunum temel durum varsayımlarına göre hazırlanan gelecekteki bazı olaylara ilişkin Şirket yönetiminin mevcut görüşlerini yansıtan ileriye dönük tahminler içermektedir. Her ne kadar bu tahminlerde yansıtılan beklentilerin makul oldukları düşünülse de, bu beklentiler; altında yatan varsayımlarda fiili neticelerin önemli ölçüde değişmesine neden olabilecek çeşitli değişkenlerden ya da değişikliklerden etkilenebilirler.

Torunlar GYO, yönetim kurulu üyeleri, yöneticileri ya da çalışanları, bu sunumun kullanımından doğabilecek herhangi bir zarardan her ne şekilde olursa olsun sorumlu değildir.